INTESCO
RESEARCH
GROUP

ДЕМО-ВЕРСИЯ
БИЗНЕС-ПЛАН ФЕРМЫ ПО РАЗВЕДЕНИЮ КРУПНОГО РОГАТОГО СКОТА

Москва, 2010 год

ОПИСАНИЕ

Разработка бизнес-плана фермы по разведению крупного рогатого скота проведена на основе одного из реально осуществленных проектов аналитической группы Intesco Research Group. Бизнес-план подготовлен по международному стандарту UNIDO. В разработке финансовой модели принимали участие эксперты по данному рынку. Для подготовки главы бизнес-плана «Анализ рынка говядины» использовался материал маркетингового исследования Intesco Research Group «Рынок говядины: итоги 2009 года и прогноз на 2010-2011 гг.».

Цели проекта:

привлечение инвестиционных средств для открытия фермы по разведению крупного рогатого скота;

обоснование экономической эффективности открытия фермы по разведению крупного рогатого скота;

разработка поэтапного плана создания и развития фермы по разведению крупного рогатого скота.

Описание проекта:

данный проект реализуется «с нуля»;

общая используемая площадь по проекту составляет *** Га;

общее поголовье дойного стада равно *** тыс. голов;

общее поголовье крупного рогатого скота на откорме равно *** тыс. голов;

объем производства говядины достигает *** тонн в месяц;

объем производства молока достигает *** литров в месяц;

цена реализации говядины составляет *** тыс.руб. за тонну;

цена реализации молока составляет *** руб. за литр;

общая численность персонала по проекту равна *** чел.;

Ассортимент продукции фермы:

говядина;

молоко.

Сбыт продукции будет осуществляться:

через молочные заводы;

через мясоперерабатывающие заводы;

через продовольственные рынки.

Финансовые показатели проекта:

Объем первоначальных вложений - *** млн.руб.

Чистый доход (NCF) - *** млн.руб.

Чистый дисконтированный доход (NPV) - *** млн.руб.

Простой срок окупаемости (PB) - *** кварталов

Дисконтированный срок окупаемости (DPB) - *** кварталов

Индекс прибыльности (PI) - *** ед.

Внутренняя норма доходности (IRR) - *** %

Точка безубыточности (BEP) - *** млн.руб. / квартал

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

1.1. Цели проекта

1.2. Расчетный период проекта

1.3. Стоимость реализации проекта

1.4. Источники финансирования проекта

1.5. Показатели эффективности проекта

2. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

2.1. Концепция фермы

2.2. Продукция фермы

2.3. Разрешительные документы для открытия фермы

3. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ ПРОЕКТА

4. АНАЛИЗ РЫНКА ГОВЯДИНЫ

4.1. Динамика поголовья крупного рогатого скота в России

4.2. География распределения поголовья по регионам РФ

4.3. Динамика объема российского рынка говядины

4.4. Потребление говядины на душу населения в России

4.5. Крупнейшие компании на российском рынке говядины

4.6. Динамика объемов российского производства говядины

4.7. Региональная структура российского производства говядины

4.8. Объемы производства говядины крупнейших российских предприятий

4.9. Структура производства говядины по крупнейшим российским предприятиям

4.10. Динамика объема импорта говядины в Россию

4.11. Динамика цен производителей на говядину в России

5. СТРАТЕГИЯ МАРКЕТИНГА

6. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ПЛАН

6.1. Расположение фермы

6.2. Строительство зданий и сооружений

6.3. Структура использования площадей

6.4. Расчет посевных площадей для выращивания корма

6.5. Необходимое оборудование

6.6. Кадровое обеспечение

6.7. Динамика поголовья стада

6.8. Объемы производства продукции

6.9. График реализации проекта

7. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН

7.1. Первоначальные вложения в проект

Динамика инвестиционных вложений

Направления инвестиционных вложений

7.2. Доходы фермы

7.3. Расходы фермы

7.4. Система налогообложения

7.5. Отчет о прибылях и убытках

7.6. Отчет о движении денежных средств

7.7. Бухгалтерский баланс

8. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОЕКТА

8.1. Методика оценки эффективности проекта

8.2. Чистый доход (NCF)

8.3. Чистый дисконтированный доход (NPV)

8.4. Срок окупаемости (PB)

8.5. Дисконтированный срок окупаемости (DPB)

8.6. Индекс прибыльности (PI)

8.7. Внутренняя норма доходности (IRR)

9. АНАЛИЗ РИСКОВ ПО ПРОЕКТУ

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ОБЪЕМЫ ПРОИЗВОДСТВА ГОВЯДИНЫ В РЕГИОНАХ РФ

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ РОССИЙСКИХ ПРЕДПРИЯТИЙ ПО ПРОИЗВОДСТВУ ГОВЯДИНЫ

ПРИЛОЖЕНИЕ 3. НОРМЫ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ КРУПНОГО РОГАТОГО СКОТА

ИНФОРМАЦИЯ О КОМПАНИИ INTESCO RESEARCH GROUP

СПИСОК ГРАФИКОВ, ДИАГРАММ, ТАБЛИЦ И СХЕМ

Список графиков:

График 1. Динамика поголовья крупного рогатого скота в РФ в 2008-2009 гг., тыс. голов

График 2. Динамика объема российского рынка говядины в 2006-2009 гг., тонн

График 3. Потребление говядины на душу населения в России в 2006-2009* гг., кг

График 4. Динамика производства мяса крупного рогатого скота (в убойном весе) в РФ в 2004-2009 гг., тыс. тонн

График 5. Динамика производства говядины (в парном весе) по крупнейшим российским производителям в 2006-2008 гг.

График 6. Динамика российского импорта говядины в 2006-2009 гг., тонн

График 7. Динамика российского импорта говядины в 2006-2009 гг., тыс. долл.

График 8. Динамика средних цен производителей на говядину в РФ в 2007-2009 гг., руб./т.

График 9. Динамика инвестиционных вложений в ферму по разведению крупного рогатого скота, тыс.руб.

График 10. Динамика выручки фермы по разведению крупного рогатого скота, тыс.руб.

График 11. Динамика выручки, валовой прибыли и прибыли до налогообложения фермы по разведению крупного рогатого скота, тыс.руб.

График 12. Динамика чистой прибыли фермы по разведению крупного рогатого скота, тыс.руб.

График 13. Движение денежных потоков фермы по разведению крупного рогатого скота, тыс.руб.

График 14. Чистый доход (NCF) фермы по разведению крупного рогатого скота, тыс.руб.

График 15. Чистый дисконтированный доход (NPV) фермы по разведению крупного рогатого скота, тыс.руб.

Список таблиц:

Таблица 1. Географическое распределение крупного рогатого скота по регионам РФ в 2008-2009 гг., тыс. голов

Таблица 2. Объемы производства говядины (в парном весе) крупнейших российских производителей в 2006-2008 гг., тонн

Таблица 3. Параметры для расчета стоимости зданий

Таблица 4. Расчет стоимости зданий и сооружений

Таблица 5. Динамика инвестиционных вложений в строительство фермы по разведению крупного рогатого скота, тыс.руб.

Таблица 6. Структура использования площадей на ферме по выращиванию крупного рогатого скота, Га

Таблица 7. Рацион корма для различных видов крупного рогатого скота на ферме

Таблица 8. Динамика поголовья крупного рогатого скота на ферме, голов

Таблица 9. Потребность в кормовых культурах различных видов крупного рогатого скота на ферме

Таблица 10. Урожайность кормовых культур, тонн на гектар

Таблица 11. Расчет посевных площадей под кормовые культуры, Га

Таблица 12. Оборудование для разведения крупного рогатого скота, тыс.руб.

Таблица 13. Оборудование для выращивания корма, тыс.руб.

Таблица 14. Оборудование офиса, тыс.руб.

Таблица 15. Персонал фермы по разведению крупного рогатого скота

Таблица 16. Параметры выращиваемого крупного рогатого скота

Таблица 17. Динамика изменения поголовья крупного рогатого скота на ферме по видам, голов

Таблица 18. Динамика объемов производства различных видов продукции на ферме по разведению крупного рогатого скота, тонн

Таблица 19. Календарный план посевных работ по проекту

Таблица 20. Календарный план реализации проекта

Таблица 21. Инвестиционные затраты по проекту фермы по разведению крупного рогатого скота, тыс.руб.

Таблица 22. Цены на реализуемую продукцию фермы по разведению крупного рогатого скота, руб. за кг

Таблица 23. Параметры поступлений фермы по разведению крупного рогатого скота, тыс.руб.

Таблица 24. Стоимость ресурсов для посева, руб. на 1 га

Таблица 25. Параметры текущих затрат фермы по разведению крупного рогатого скота, тыс.руб.

Таблица 26. Налоговые выплаты фермы по разведению крупного рогатого скота, тыс.руб.

Таблица 27. Отчет о прибылях и убытках, тыс.руб.

Таблица 28. Отчет о движении денежных средств, тыс.руб.

Таблица 29. Бухгалтерский баланс, тыс.руб.

Таблица 30. Расчет эффективности инвестиционного проекта, тыс.руб.

Таблица 31. Показатели эффективности проекта фермы по разведению крупного рогатого скота

Таблица 32. Возможные риски и способы их предотвращения при организации фермы по разведению крупного рогатого скота

Таблица 33. Объемы производства говядины в регионах РФ, тонн

Таблица 34. Контактные данные российских предприятий по производству говядины

Список диаграмм:

Диаграмма 1. Структура распределения крупного рогатого скота по регионам РФ в 2009 году, %

Диаграмма 2. Структура российского производства мяса крупного рогатого скота (в убойном весе) по субъектам РФ в 2008 году в натуральном выражении, %

Диаграмма 3. Доли крупнейших производителей в структуре общероссийского производства говядины (в парном весе) в 2008 году, %

Диаграмма 4. Структура использования площадей для разведения крупного рогатого скота, %

Диаграмма 5. Структура инвестиционных затрат на оборудование по его видам, %

Диаграмма 6. Структура инвестиционных затрат по проекту фермы по разведению крупного рогатого скота, %

Диаграмма 7. Структура выручки фермы по разведению крупного рогатого скота по видам реализуемых услуг, %

Диаграмма 8. Структура текущих расходов фермы по разведению крупного рогатого скота, %

Диаграмма 9. Структура себестоимости продукции фермы по разведению крупного рогатого скота, %

Диаграмма 10. Структура налоговых выплат фермы по разведению крупного рогатого скота, %

ИНФОРМАЦИЯ О КОМПАНИИ INTESCO RESEARCH GROUP

INTESCO RESEARCH GROUP – аналитическая группа, основным направлением деятельности которой является разработка высококачественных бизнес-планов, ТЭО и маркетинговых исследований, как российских, так и региональных рынков РФ. Мы предоставляем нашим клиентам актуальную и достоверную информацию, профессиональные рекомендации для ведения бизнеса.

Все работы **INTESCO RESEARCH GROUP** построены на проверенных научно-исследовательских методиках. При проведении маркетинговых исследований и разработке бизнес-планов опирается на принятые во всем мире методики оценки эффективности инвестиционных вложений, на российские и международные стандарты качества.

Финансовые аналитики компании **INTESCO RESEARCH GROUP** являются выпускниками ведущих московских вузов (МГУ, МФТИ) и имеют глубокие знания в маркетинге, методологии построения маркетинговых исследований, оценке эффективности инвестиционных проектов, составлении аналитических отчетов и бизнес-прогнозировании.

Профессиональный подход и сервис, высококвалифицированные специалисты, глубокие знания различных рынков, большой проектный опыт и постоянное совершенствование позволяют компании **INTESCO RESEARCH GROUP** оказывать высококачественные услуги всем своим клиентам.

Информация из наших отчетов публикуется в крупнейших российских газетах и журналах: «Ведомости», «Коммерсант-Деньги», «Российская газета» и пр.

Среди клиентов **INTESCO RESEARCH GROUP** такие крупные организации как «Высшая школа экономики», «Инфолинк», «Русский алкоголь», «Аладушкин Групп», «Холдинговая группа "Випойл"», «Метрополис», «Агроимпорт», « Баргус», «Кинотавр», «Капитал Тур», «ГЕО», «Интертуризм», «Национальный союз овцеводства», «Физкульт», и пр.

ЦЕЛЬ НАШЕЙ КОМПАНИИ – УСПЕШНАЯ РЕАЛИЗАЦИЯ БИЗНЕС-ПРОЕКТОВ СВОИХ КЛИЕНТОВ