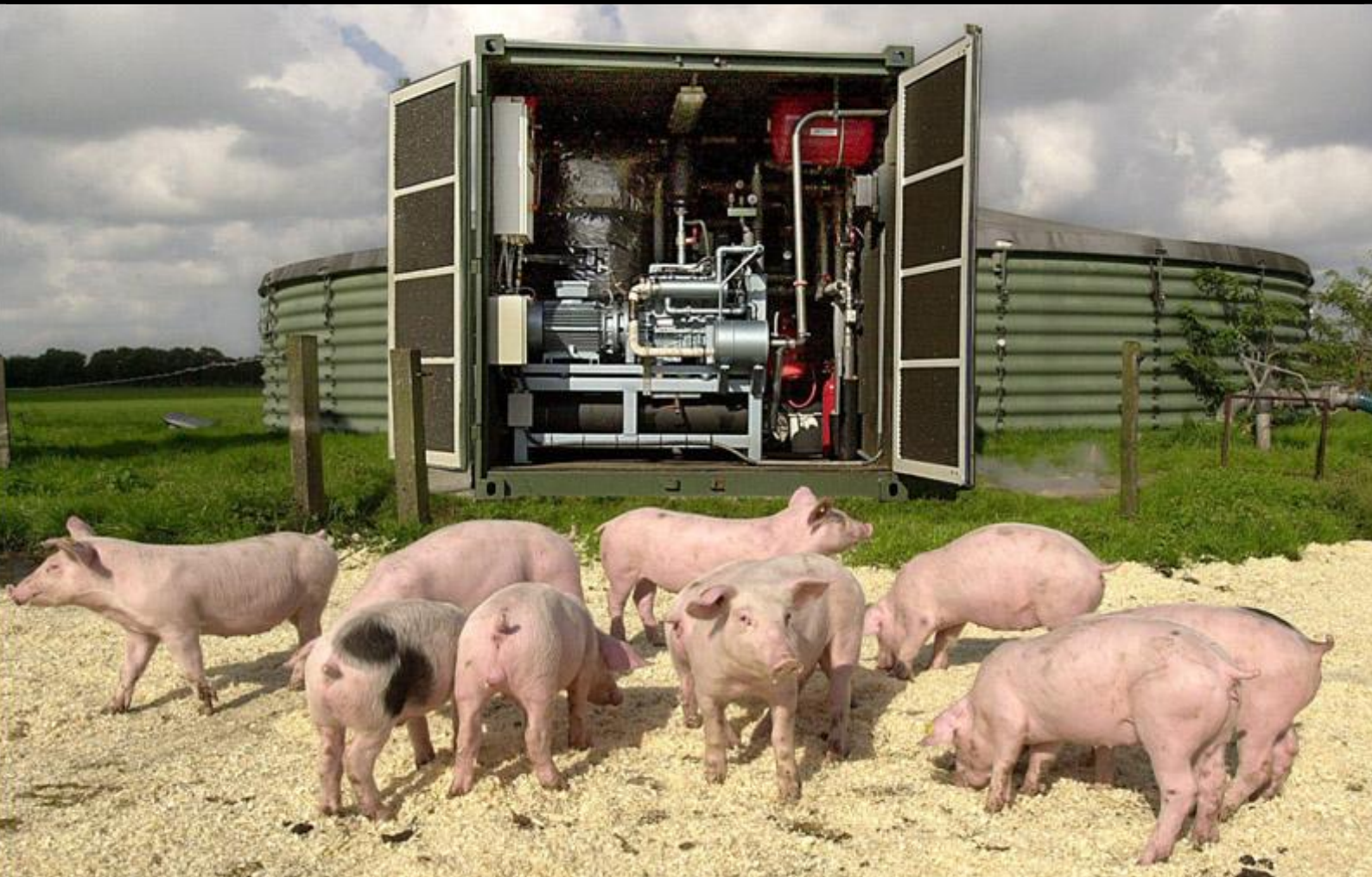




**Intesco
Research
Group**

БИЗНЕС-ПЛАН БИОГАЗОВОЙ УСТАНОВКИ ДЛЯ ЖИВОТНОВОДСТВА (с финансовой моделью)



МОСКВА 2011

ОПИСАНИЕ

Разработка бизнес-плана биогазовой установки для животноводства проведена на основе одного из реально осуществленных проектов аналитической группы Intesco Research Group. Бизнес-план подготовлен по международному стандарту UNIDO.

К данному бизнес-плану прилагается автоматизированная финансовая модель в формате Excel.

Для того чтобы произвести перерасчеты под новый проект, достаточно изменить базовые показатели в финансовой модели.

Сервис, используемый в модели, настолько прост и удобен, что позволяет любому человеку без финансового образования успешно провести расчеты под собственный проект.

Финансовая модель построена таким образом, что позволяет моментально наблюдать изменение показателей эффективности проекта.

Благодаря гибкости финансовой модели, возможна адаптация данного бизнес-плана под новый проект в любом регионе России.

Привлекательность реализации данного проекта обосновывается положительными прогнозами экспертов относительно российского рынка биогазовых установок для животноводства в последующие годы.

Цели проекта:

- привлечение инвестиционных средств для организации работы биогазовой установки для животноводства;
- обоснование экономической эффективности эксплуатации биогазовой установки для животноводства;
- разработка поэтапного плана организации работы и развития биогазовой установки для животноводства.

Описание проекта:

- данный проект реализуется «с нуля»;
- хорошая транспортная доступность;
- непосредственная близость от федеральных трасс;

наличие в районе создания установки животноводческих хозяйств, которые будут обеспечивать производство сырьем;

производительностью - *** т/сутки;

круглосуточное производство;

персонал - 1 человека 2 часа в день;

общая площадь – *** Га.

Реализационная стоимость производимой продукции:

метан – *** руб. за м. куб.;

электроэнергия – *** руб за кВт/час;

твердые биоудобрения – *** руб/тонна;

жидкие биоудобрения - *** руб/тонна;

сухой лед (диоксид углерода) - *** руб/тонна.

Финансовые показатели проекта:

Объем первоначальных вложений - *** млн.руб.

Чистый доход (NCF) - *** млн.руб.

Чистый дисконтированный доход (NPV) - *** млн.руб.

Простой срок окупаемости (PB) - *** кварталов

Дисконтированный срок окупаемости (DPB) - *** кварталов

Индекс прибыльности (PI) - *** ед.

Внутренняя норма доходности (IRR) - *** %

Точка безубыточности (BEP) - *** млн.руб. / квартал

Выдержки из исследования:

Российская Федерация располагает значительными земельными ресурсами. Ее территория насчитывает почти *** га. Земли сельскохозяйственного назначения занимают *** млн. га, то есть *** % от общего земельного фонда.

Часть из них используется для получения сельскохозяйственной продукции и выделены в качестве сельскохозяйственных угодий. Их площадь в составе земель сельскохозяйственного назначения на конец 2010 года составляла *** млн. га. Это немногим больше ***% от общего фонда российских земель и ***% категории земель сельскохозяйственного назначения.

Согласно данным Института энергетической стратегии РФ, Россия имеет ежегодно около *** млн. тонн концентрированных сельскохозяйственных отходов (*** млн. тонн – в растениеводстве, *** млн. тонн – в животноводстве и птицеводстве) и около *** млн. тонн концентрированных лесных отходов. Весь или почти весь этот объем можно конвертировать в энергоносители.

В структуре фонда по ***% приходится на оплату труда генерального директора и рабочих, ***% - на оплату труда главного бухгалтера, ***% составляет доля оператора.

Предполагается, что первые *** квартала будут использованы на организационные и строительные работы, и выручки не будет.

Загрузка биогазовой установки в *** квартале составит ***%, а на максимум в 100% выйдет в *** квартал

В структуре выручки проекта ***% приходится на поступления от реализации жидких биоудобрений. ***% занимают поступления от реализации твердых биоудобрений.

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

- 1.1. Цели проекта
- 1.2. Расчетный период проекта
- 1.3. Стоимость реализации проекта
- 1.4. Источники финансирования проекта
- 1.5. Показатели эффективности проекта

2. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ ПРОЕКТА

3. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

- 3.1. Концепция проекта
- 3.2. Ассортимент продукции
- 3.3. Разрешительная документация

4. АНАЛИЗ РЫНКА

- 4.1. Развитие отечественной биоэнергетики
- 4.2. Удобрения, производимые на биогазовых установках

5. ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ ПЛАН

- 5.1. Состав персонала
- 5.2. Должностные обязанности сотрудников

6. СТРАТЕГИЯ МАРКЕТИНГА

- 6.1. Ценовая политика
- 6.2. Рекламная стратегия
- 6.3. Потребители продукции

7. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ПЛАН

- 7.1. Расположение компании
- 7.2. Строительство зданий и сооружений
- 7.3. Структура использования площадей
- 7.4. Необходимое оборудование
- 7.5. Объемы производства продукции

7.6. График реализации проекта

8. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН

8.1. Первоначальные вложения в проект

Динамика инвестиционных вложений

Направления инвестиционных вложений

8.2. Доходы компании

8.3. Расходы компании

8.4. Система налогообложения

8.5. Отчет о прибылях и убытках

8.6. Отчет о движении денежных средств

8.7. Бухгалтерский баланс

9. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОЕКТА

9.1. Методика оценки эффективности проекта

9.2. Чистый доход (NCF)

9.3. Чистый дисконтированный доход (NPV)

9.4. Срок окупаемости (PB)

9.5. Дисконтированный срок окупаемости (DPB)

9.6. Индекс прибыльности (PI)

9.7. Внутренняя норма доходности (IRR)

10. АНАЛИЗ РИСКОВ ПО ПРОЕКТУ

10.1. Качественный анализ рисков

10.2. Анализ чувствительности проекта

10.3. Точка безубыточности проекта

ПРИЛОЖЕНИЕ. ДОЛЖНОСТНЫЕ ОБЯЗАННОСТИ СОТРУДНИКОВ БИОГАЗОВОЙ УСТАНОВКИ

ИНФОРМАЦИЯ О КОМПАНИИ INTESCO RESEARCH GROUP

СПИСОК ГРАФИКОВ, ДИАГРАММ, ТАБЛИЦ И СХЕМ

Список графиков:

- График 1. Динамика загрузки биогазовой установки, %
- График 2. Динамика производства продукции биогазовой установкой, ед.
- График 3. Динамика инвестиционных вложений в проект биогазовой установки, тыс. руб.
- График 4. Динамика выручки биогазовой установки, тыс. руб.
- График 5. Динамика выручки, валовой прибыли и прибыли до налогообложения проекта, тыс. руб.
- График 6. Динамика чистой прибыли проекта, тыс. руб.
- График 7. Движение денежных потоков проекта, тыс. руб.
- График 8. Остаток денежных средств на счету проекта, тыс. руб.
- График 9. Чистый доход (NCF) проекта, тыс. руб.
- График 10. Чистый дисконтированный доход (NPV) проекта, тыс. руб.
- График 11. Влияние уровня цен на NCF, % от уровня цен
- График 12. Влияние уровня цен на NPV, % от уровня цен
- График 13. Влияние уровня цен на PB, % от уровня цен
- График 14. Влияние уровня цен на DPB, % от уровня цен
- График 15. Влияние уровня цен на PI, % от уровня цен
- График 16. Влияние уровня цен на IRR, % от уровня цен
- График 17. Точка безубыточности проекта, тыс. руб.

Список диаграмм:

- Диаграмма 1. Структура земельного фонда РФ в 2010 году, млн. га; %
- Диаграмма 2. Структура земель сельскохозяйственного назначения РФ в 2010 году, млн. га; %
- Диаграмма 3. Структура производства органических отходов агропромышленного комплекса по федеральным округам РФ в 2010 г., млн. тонн
- Диаграмма 4. Структура ФОТ персонала проекта биогазовой установки, %
- Диаграмма 5. Структура затрат на оборудование биогазовой станции, %
- Диаграмма 6. Структура инвестиционных вложений в проект биогазовой установки, %
- Диаграмма 7. Структура выручки биогазовой установки, %
- Диаграмма 8. Структура постоянных расходов проекта, %
- Диаграмма 9. Структура налоговых выплат проекта, %

Список таблиц:

Таблица 1. Потенциальные возможности получения полезных веществ в России из отходов агропромышленного комплекса и твердых бытовых отходов в 2009 году

Таблица 2. Средние потери азота и органического вещества в зависимости от периода хранения %

Таблица 3. Химический состав биоудобрений из биогазовой установки. (твёрдая фракция, 75% влажность)

Таблица 4. Химический состав биоудобрения из биогазовой установки (жидкая фракция 95% влажность)

Таблица 5. Средние цены на биоорганические удобрения в мае 2011 года, руб.

Таблица 6. Персонал биогазовой станции, чел.

Таблица 7. Оборудование для биогазовой станции

Таблица 8. Инвестиционные затраты по проекту биогазовой установки, тыс. руб.

Таблица 9. Динамика поступлений проекта, тыс. руб.

Таблица 10. Параметры текущих затрат биогазовой установки

Таблица 11. Налоговые выплаты биогазовой установки, тыс. руб.

Таблица 12. Отчет о прибылях и убытках проекта, тыс. руб.

Таблица 13. Отчет о движении денежных средств проекта, тыс. руб.

Таблица 14. Бухгалтерский баланс проекта, тыс. руб.

Таблица 15. Расчет эффективности инвестиционного проекта, тыс. руб.

Таблица 16. Показатели эффективности проекта биогазовой установки

Таблица 17. Расчет точки безубыточности проекта, %

ИНФОРМАЦИЯ О КОМПАНИИ INTESCO RESEARCH GROUP

INTESCO RESEARCH GROUP – аналитическая группа, основным направлением деятельности которой является разработка высококачественных бизнес-планов, ТЭО и маркетинговых исследований, как российских, так и региональных рынков РФ. Мы предоставляем нашим клиентам актуальную и достоверную информацию, профессиональные рекомендации для ведения бизнеса.

Все работы **INTESCO RESEARCH GROUP** построены на проверенных научно-исследовательских методиках. При проведении маркетинговых исследований и разработке бизнес-планов опирается на принятые во всем мире методики оценки эффективности инвестиционных вложений, на российские и международные стандарты качества.

Аналитики компании **INTESCO RESEARCH GROUP** являются выпускниками ведущих московских вузов (МГУ, МФТИ, РЭА им. Плеханова, Высшая школа экономики, ФИНЭК) и имеют глубокие знания в маркетинге, методологии построения маркетинговых исследований, оценке эффективности инвестиционных проектов, составлении аналитических отчетов и бизнес-прогнозировании.

Профессиональный подход и сервис, высококвалифицированные специалисты, глубокие знания различных рынков, большой проектный опыт и постоянное совершенствование позволяют компании **INTESCO RESEARCH GROUP** оказывать высококачественные услуги всем своим клиентам.

Информация из наших отчетов публикуется в крупнейших российских газетах и журналах: «Ведомости», «Коммерсант-Деньги», «Российская газета», «Forbes», «Russian Food Market», «FoodService», «MAXIM», «Партнер: мясопереработка», «Мое дело. Магазин», «Однако», «Хлебопекарное производство», «Продукты и Прибыль», «Кондитерская сфера/хлебопечение», «Ценовик», «РБК daily», «Unipack.Ru» и пр.

Среди клиентов **INTESCO RESEARCH GROUP** такие организации как:





**ЦЕЛЬ НАШЕЙ КОМПАНИИ – УСПЕШНАЯ РЕАЛИЗАЦИЯ
БИЗНЕС-ПРОЕКТОВ СВОИХ КЛИЕНТОВ**